

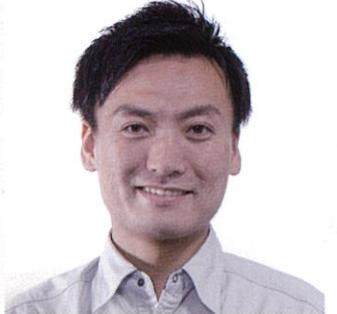
## スタッフの声

毎回、当社のスタッフをあるひとつのテーマをもとに紹介するコーナーはコレです！ 「新入社員のご挨拶です」



三田 一平 **Ipppei Mita**  
(サービス部営業一課 エンジニア)

新入社員の三田一平です。私はラーメンを食べる時と音楽を聴いている時にとても幸せを感じます。休日はラーメン店を研究したり、予定を組んで親しい友人達とライブに行ったりしています。ライブと言って色々ジャンルがありますが、最近は友人がメタルバンドを始めた事もあり激しい音楽を聞く機会が増えました。これからも自分の趣味をもっと深く掘り下げていきたいです。



我妻 亮 **Ryo Wagatsuma**  
(サービス部営業二課 エンジニア)

先日、軽井沢に紅葉を見に行きました。軽井沢は標高が高い為、皆さんより一足早く見ることが出来ました。雲場池の紅葉は絶景でした。もみじや枯葉の赤色、茶色、黄色のコントラストも見応えがありました。さらに信州そばはもちろん、三笠ホテルのジャム入りカレーのさわやかで奥深い味わいにもとても感動しました。夏は避暑地、冬はウィンタースポーツが楽しめる軽井沢へ是非！



田中 俊一郎 **Syunichiro Tanaka**  
(セキュリティ事業部 営業)

最近すっかり寒くなってきました。先日は栃木県益子町で行われていたコスモス祭りに行ってきました。東京ドーム約3個分もの広さのコスモス畑で、花にも濃い色薄い色があり、とても華やかでした。大勢の人で賑わっていましたよ。紅葉や桜などもそうですが季節を感じられるものは、その時しか味わうことのできない貴重なものです。春夏秋冬それぞれを堪能できたら幸せですね。

ABCDEF

## 今日の占い

12月1日(木)~2月28日(火)

1月生まれ	早寝早起きが運気アップのカギ。良い習慣をつけて。	7月生まれ	まとめ役は買って出て。今後の信頼関係につながる。
2月生まれ	悩むくらいなら即行動を。素早い行動が良い結果に。	8月生まれ	大は小を兼ねる。迷ったら用途の多い方を選ぼう。
3月生まれ	会食にご縁あり。思いがけない人と知り合えるかも。	9月生まれ	毎日の計画を立てて。コツコツとやれることこそ大切。
4月生まれ	普段よりも、なるべく家族や親戚などと過ごしてみて。	10月生まれ	短気は損気。諦めずに頑張ったことが良い結果へと。
5月生まれ	家族や友人との神社巡りは、運気がアップしそう。	11月生まれ	丁寧な仕事が評価される。慌てたり急ぎすぎは無用。
6月生まれ	近いうちに新しい出会いがありそう。新しい風が入る。	12月生まれ	思ったより時間が早く過ぎそう。余裕を持って行動して。

## 心理のテストの答え

【A】この質問で、あなたが好意を持つタイプがわかります。

- A…少々見栄張りなところがある。容姿端麗で皆に自慢できる人が好み。
- B…やや神経質なところがある。細かいところまで気が付く人が好み。
- C…堅実なところがある。控えめで派手のない真面目な人が好み。

安全・安心・快適を創造する  
**株式会社スパックエキスプレス**



事務センター 〒105-0004

東京都港区新橋5-19-2 新橋森ビル5F

新橋本店 〒105-0004

東京都港区新橋5-7-1 久松ビル1F

日本橋店 〒103-0005

東京都中央区日本橋久松町9-13 堀ビル1F

電話番号

03-5777-0109

次回のPartnerもお楽しみに。



# Partner パートナー

Dec.2016 vol.34

●あつという間に師走です。一年は本当に早いなあと痛感する日々。皆様は如何ですか？

2016年9月23日の日経新聞の見出しへ  
「新薬候補 A-Iが提案一論文学習・新物質探ると  
いう記事が出ました。要約すると「厚生労働省が人口  
知能(A-I)を使い、高い効果の見込める画期的新薬の  
開発を後押しする」というものです。  
記事の内容によると、膨大な開発期間と費用を圧縮  
できると期待も大きいのです。

A-Iを使った創薬ベンチャーの米アトムワイスは  
エボラ出血熱に効く薬の候補2つを、通常、数年かかる検索をA-Iで、たった1日で、終えたそうです。

人間が本を読んで検索したら、数年かかるのがたつた1日・・・ん、凄い！

日本の医療費41・5兆円のうち、薬にかかる費用は約2割を占めます。

それにしてもA-Iは凄いです。

防犯設備業界はどうと

A-Iの活用はまだこれからだという印象です。

しかしインターネットを利用してネットワークカメラを動かしたり、電気錠の開け閉めや、エアコン・蛍光灯・TVなど家電製品の操作をするIOT（インターネットオブシングス）はすでに始まっています。

A-IとIOTがマッチして、本当に安全・安心・快適なシステムが出来るよう、微力ですが、業界のメーカーさんと共に開発をして、多くのお客様に喜んで頂ける様、切磋琢磨していく所存です。

ご意見・ご要望などお寄せいただければ幸いです。

A-IとIOTがマッチして、本当に安全・安心・快適なシステムが出来るよう、微力ですが、業界のメーカーさんと共に開発をして、多くのお客様に喜んで頂ける様、切磋琢磨していく所存です。

ご意見・ご要望などお寄せいただければ幸いです。



2016年11月吉日 代表 三宅 勇雄



答えは  
最後に！



【C】値段

【B】お店の雰囲気

【Q】恋人と焼肉を食べに行きます。  
何を重視してお店を選びますか？

意外と当たる  
心理テスト

●あつという間に師走です。一年は本当に早いなあと痛感する日々。皆様は如何ですか？

2016年9月23日の日経新聞の見出しへ  
「新薬候補 A-Iが提案一論文学習・新物質探ると  
いう記事が出ました。要約すると「厚生労働省が人口  
知能(A-I)を使い、高い効果の見込める画期的新薬の  
開発を後押しする」というものです。  
記事の内容によると、膨大な開発期間と費用を圧縮  
できると期待も大きいのです。

A-Iの活用はまだこれからだという印象です。

しかしインターネットを利用してネットワークカメラを動かしたり、電気錠の開け閉めや、エアコン・蛍光灯・TVなど家電製品の操作をするIOT（インターネットオブシングス）はすでに始まっています。

A-IとIOTがマッチして、本当に安全・安心・快適なシステムが出来るよう、微力ですが、業界のメーカーさんと共に開発をして、多くのお客様に喜んで頂ける様、切磋琢磨していく所存です。

ご意見・ご要望などお寄せいただければ幸いです。

A-IとIOTがマッチして、本当に安全・安心・快適なシステムが出来るよう、微力ですが、業界のメーカーさんと共に開発をして、多くのお客様に喜んで頂ける様、切磋琢磨していく所存です。

ご意見・ご要望などお寄せいただければ幸いです。

# あなたの部屋の鍵は大丈夫?

マンションの希望の部屋はセキュリティもバッチリ、賃貸契約も結んだし、これから暮らしにウキウキしていたら、渡された1本の鍵に疑問を持つ事はありません。一人暮らしだから1本?二人暮らしなら2本なの?「必要なら合鍵作ればいいじゃない?」そう考えているあなた。あなたの家の鍵が何本あるのか、ちゃんと把握していますか?鍵の本数分だけ、侵入される危険性は高まります。

## ■鍵は何本あるか知ってる?

通常、玄関ドアのオリジナルキーは3本です。その3本を、オーナー、マンション管理会社、賃借人でそれぞれ1本ずつ持つことになります。

オーナーや管理会社は、「もしも」の為に持っているのですが、借主が1本しかないのも不安があります。両親や兄弟などにスペアキーを預けて、自分に何かあった時に部屋に入っただろう必要が出てくるかもしれません。この時は、もう1本鍵をもらう事が出来るのか、スペアを借主負担で作っても構わないか、契約時に確認することが必要です。また、契約後に気付いた時にも、管理会社や不動産会社にスペアを作つて良いかの確認をするとよいでしょう。オリジナルキー、スペアキー合わせて全部で何本あるのか把握しておきましょう。玄関から入られると、侵入盗やストーカーなどの被害にあっても、窓や他の侵入口に痕跡がないことで、被害に気付きにくく帰宅した時に犯人が潜んでいる可能性もあり、大変危険です。必要以上の鍵を持たない、作らない、安易に他人に見せないようにしましょう。

## ■「鍵番号」は見せないで!

玄関の鍵もピッキングしにくく、簡単に解錠できないディンプルキー カードキーなどセキュリティに配慮した鍵を取り入れるところも多くなりました。しかし、まだまだ刻みのある通常の鍵を使っているところは多くあります。最近、鍵に刻んであるナンバー(番号)からインターネットを通じて合鍵を作成する方法で犯罪が起きた事が話題になっています。今では、鍵に刻んであるメーカー名と番号がわかれれば、鍵本体がなくても合鍵は作れてしまいます。

### 【合鍵作成・侵入例】

①管理会社を名乗る男が訪れて、「鍵の点検をしています。お持ちの鍵を見せてください。問題ありませんか?」などと、鍵の提示を求めます。

②この時に、鍵の番号とメーカーをメモして安心させる言葉を残して立ち去ります。

③男はインターネットを利用して、メモにあるメーカー名と番号で合鍵を作成します。

④部屋の女性が外出したのを確認して、あらかじめ作成した合鍵で部屋に侵入します。

⑤部屋を物色するだけでなく、帰宅した女性と鉢合わせしたり、傷害事件などに発展することもあります。

鍵番号は絶対に見せないようにして「鍵を見せて、どんなの?」などと、友人に言われてもむやみに見せないように気をつけましょう。



## ■あなたの部屋に侵入できる可能性のある人たち

引越ししたての部屋は、あなたの一人暮らしの楽しい部屋のはず。ところが、玄関の鍵を手にして「うれしい」気持ちが先に立って、鍵に気を使っていないときには要注意です。手元の鍵は、あなただけのものでしょうか?玄関を開けられる可能性がある人の存在を知って、安全は自分で守ることだと鍵の大切さを再認識しましょう。

- ・あなたの前の入居者
- ・マンション管理会社の担当者
- ・不動産会社の担当者
- ・同居人、恋人(以前も含めて)
- ・友人や会社の同僚など
- ・行きつけのショップ店員や飲食店店員など
- ・車の整備会社の担当者など



信頼している人、信用が大事な仕事をしている人など、「まさかあの人が」という人が犯罪行為に関わることも少なくありません。良く知っている信頼できる人でも、鍵はむやみに見せないようにしましょう。また、マンション名、部屋番号なども必要以上に話さないように気をつけましょう。

## ■鍵の管理、安全のための10個のポイント

鍵の扱いに無頓着な人は、自分の部屋の安全が守れないといえます。

毎日使う鍵ですが、人の目に触れないように管理することが危険に合わない為に大事です。

- ①入居時、錠前が交換済みで受け取った鍵がオリジナルである事と本数を確認する。
- ②実家など家族に鍵を預ける時は他者に見せないことを約束し、気をつけてもらう。
- ③オリジナルキーは持ち歩かず、通常はスペアキーを使用する。
- ④いくつもの鍵をキーホルダーなどに付けて、無造作にテーブルや机の上に放置しない。
- ⑤車の給油時などに玄関の鍵が付いたまま、店員に鍵を預けない。
- ⑥鍵番号を他人に見せない、知られない為に「キーキャップ」を使って隠す。
- ⑦必要に応じて、鍵番号を削ってしまうのも合鍵を作られない対策になる。
- ⑧家族や友人等が訪ねてきた時用の、植木鉢や郵便ポストなどに置き鍵をしない。
- ⑨鍵を紛失した場合は、自己負担で錠前から全部交換する。
- ⑩補助錠やドアチェーンなどを利用して、2重3重の安全対策をしよう。

あなたが入居することを知っている人は、みんな鍵の情報を知り得ます。疑ってばかりでは人間関係がぎくしゃくしてしまいますが、鍵1本で危険な目に会うことがあると知ることは大切です。

## ■鍵番号を見せないでの「まとめ」



防犯対策にやりすぎはありません。自分の部屋を守る鍵、実物が無くても合鍵を作れるなんて。他人に鍵番号を見せない、知られないように「キーキャップ」を使いましょう。

可愛いペットからスタイリッシュなカッコイイデザインまで、自分好みのキーキャップを付けて鍵を守り、自分を守りましょう。