

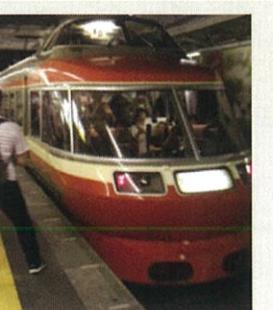
# スタッフ日記

毎回、当社のスタッフをあるひとつのテーマをもとに紹介するコーナー  
今回はコレです!『パートナー様に伝えたいこと』です。



木村 明彦 Akihiko Kimura  
(セキュリティ事業部 主任)

日本、惜しかった!!W杯が盛り上がりていますね。開幕するまでは、まったく期待されていなかった日本代表がベスト16までいくとは思いませんでしたね。浦和ファンの私としては横野、遠藤がでなかつたのが残念ですが、長谷部、原口の浦和OBが活躍したのがよかったです。優勝するのはどこになるでしょうか?個人的にはフランスかなと思います。(7月頭で書いています。)今回のW杯では、強豪国といわれるドイツ、アルゼンチンがそうそうに負け、イタリア、オランダなどの強豪国も出場できないなど波乱が多くありました。ドイツがグループリーグで敗退するなんて思っていませんでした。日常生活でも思ってもいないことが起きてしまう前に、鍵の戸締り、セキュリティ強化しましょう!



中山 良太 Ryota Nakayama  
(セキュリティ事業部 営業)

セキュリティ事業部の中山です。先日現場の帰りがけに偶々ですが、小田急電鉄ロマンスカー7000形LSEの最終走行に立会いました。神奈川に長く住み、7000形LSEはロマンスカーで初めて乗った車両となります。製造から37年と経過しているため引退は仕方ないと思いますが、思い入れもある車両だけ寂しくも感じる今日この頃でした。さて、非常に暑い日が続いております。またたくも夏ですね。

私は体調不良が続きダウン気味になっております。夏は対策として、たんぱく質・ビタミンB群・ビタミンC・ミネラルと4つの栄養素が重要です。レバーや卵など上記の栄養素がある食べ物を摂り、暑い夏を乗り越えましょう。体調を崩している私が言うのもなんですが、体調にはくれぐれもお気をつけ下さいませ。

## 今月の占い

8月1日(水)~10月31日(水)の運勢

**1月生まれ** 行動する前に、まずはよく考えること。急がば回れ。

**5月生まれ** かしこまらないファストファッションで猛暑に対応しよう。

**2月生まれ** 顔の表情に注意。意外と人に見られている。笑顔で。

**6月生まれ** ラッキーフーズは雑穀米。スローフードを楽しんで。

**3月生まれ** 信頼を得るには行動が一番。あれこれ言うより実行を。

**7月生まれ** 体調維持にはストレッチをお勧め。無理せず気楽に。

**4月生まれ** 夏の休暇に懐かしい人と会食を。親しさがさらに増す。

**8月生まれ** テキパキと動くこと。デキる人を求められていそう。

## 心理のテストの答え

**[A]** この質問で、あなたの結婚相手や恋人の選び方がわかります。

- A…あなたはその人が持つ魅力に惹かれて相手を選びます。
- B…あなたは一緒にいても気を遣わなくて済む人を選びます。
- C…あなたは自分が甘えることができる「頼りがいのある人」を選びます。

## 店舗情報

安全・安心・快適を創造する  
**株式会社スパックエキスプレス** Safety Peace Amenity Creation



事務センター 〒105-0004

東京都港区新橋5-19-2 新橋森ビル5F

新橋本店 〒105-0004

東京都港区新橋5-7-1 久松ビル1F

日本橋店 〒103-0005

東京都中央区日本橋久松町9-13 堀ビル1F

電話番号 **03-5777-0109**



次回のPartnerもお楽しみに。

# PARTNER パートナー

Vol.39

発行:株式会社スパックエキスプレス 〒105-0004 東京都港区新橋5-19-2 新橋森ビル5F ☎ 03-5777-0109

## かわづねなるまひ

●いい人材を獲得したい。中小企業も大企業も切に願っています。いい人材を確保する為の一つの指標が年収です。2018年5月13日(日)の日本経済新聞に日米比較のペイ・レシオ(経営のトップの報酬=ペイが自社の平均的な従業員の何倍かの比率=レシオを表す)が掲載されました。通信の分野では日本のソフトバンク 1164万円・12倍に対し米のAT&T 854万円・366倍、自動車分野では日本のトヨタ 852万円・38倍に対し米のGM 811万円・295倍となっており、米は企業間の差が鮮明で世界的にいい人材を更に確保しようとしているのに対し、フラットな日本は人材獲得で劣勢だとも言われています。国益を守る為にも大企業には世界的な人材確保の為に米に負けないペイ・レシオを実現してほしいと思います。



我々中小企業はというより、当社はやはり人材の確保は重要です。その為に出来ることは、老若男女を広く門戸を開いて採用していくという方針です。おかげさまで当社の社員数も創業時の4名から30名となり、7.5倍となりました。男性が21名、女性が9名です。大企業並みというわけにはいきませんが、毎年ベースアップをして同業他社より多い年収を確保しつつ、将来に希望を持てる会社を目指しています。いい人材を採用するだけでなく、技術的にも人間的にも立派な社会人を育てる努力を惜しません。特に力を入れているのが、「挨拶・掃除・朝礼」の3つの文化です。高いペイ・レシオとなる様に、「商品・サービス・人」を磨いて参ります。足りない点も多々あると思いますが、未永いご交誼とご指導の程、何卒宜しくお願い申し上げます。

2018年8月吉日 代表 三宅 勇雄



## 意外とあたる「心理テスト」

**[Q]** 運動会で騎馬戦に参加中です。あなたは馬の上に普通の格好で乗っていますが、馬役の格好が変です。どんな格好?

- [A]** 水着姿
- [B]** オカマ姿
- [C]** 着ぐるみ姿



答えは  
最後に!

# 「防犯カメラ」設置したから安心？保守点検してる？

事件・事故のニュース映像や警察の捜査に防犯カメラの画像が使用されているのをよく目にします。近年は、個人宅から集合住宅、コンビニや企業、駐車場に倉庫、商店街の通路まで安全と安心の為に防犯カメラは欠かせなくなっていますが、防犯カメラ設置後は安心からか画像の不鮮明さや時間のブレなど故障に気付かないことも少なくありません。今回は、防犯カメラ設置後の保守メンテナンスについて紹介しましょう。

## ■防犯カメラはちゃんと機能している？

防犯カメラの設置は年々増加傾向にあり、海外からの観光客も増えていることから、犯罪や事件への抑制効果も期待されています。

しかし、街頭防犯カメラやマンションなどに設置されている防犯カメラの約4割は正常に機能していないとも言われます。

防犯カメラドットネットでは、専門知識を有した職人が選んだ防犯カメラをお客様のニーズに合わせてご提案・設置し、その後の保守サービスに力を入れています。

来る2020年には東京オリンピック開催を控えています。

海外からのお客様もどんどん増加する一方で、設置した防犯カメラが壊れてしまったり、時間のズレや画像が不鮮明のまま使用しては、せっかくの設置も力不足になってしまいます。

防犯カメラの設置と一緒に、または新規のご契約に「あんしん保障プラン」をプラスしていかがでしょう。

## ■マンション向け防犯カメラの保障制度「あんしん保障プラン」って何？

マンションは入居者だけでなく、来客者や宅配業者や管理者など不特定の出入りがあることから出入口だけでなく、共有通路や駐車場、駐輪場など人の利用に合わせて防犯カメラを複数台設置することがあります。

防犯カメラが適切に機能している場合は問題ありませんが、カメラの故障や異常に気付かないことが多いのです。

そんな問題を解決する為に、防犯カメラの保守メンテナンスサービスをリーズナブルな価格で行い、常に役に立つ存在であること、防犯意識をお客様に啓蒙していくこと、「あんしん保障プラン」をご用意しました。

## ■「あんしん保障プラン」の内容を教えて！

「あんしん保障プラン」は「リーズナブル」と「充実の保障」で自信を持ってお勧めします。

- ・何が起きても機器不良、施工費、出張費は一切かかりません。
- ・防犯カメラ、街頭防犯カメラの寿命と言われる6年間保障します。
- ・年1回の定期メンテナンスで毎年しっかり点検・報告書も提出します。
- ・モニター、録画機、カメラ4台まで月額3,000円～（税抜）とリーズナブルな価格です。

あんしん保障プランへのご加入がなく、機器に異常があった場合は、出張費20,000円（税抜）を頂戴して原因調査いたします。

設置機器は、設置後1年間はメーカーで保障いたしますが、その後修理が必要な場合は、別途部材費等・工事費等をご請求させていただきます。

## ■マンション防犯カメラの保守メンテナンスの事例

- ・「保守メンテナンス」は、①レコーダー ②電源装置 ③カメラの3点が正常に動いているか確認します。  
アナログレコーダーは、録画開始から1年以上経過すると15～30分程度の時間のズレが起ることがあるので、正しい時刻で運用できるようにこまめなチェックが必要です。
- ・「あんしん保障プラン」にご加入いただいている物件で、保守メンテナンス中に見つかったカメラの「故障交換」を行いました。
- ・アナログカメラからアナログHDカメラに機器を更新入替えし、画像が鮮明になりました。  
既存の配線を利用できるので、防犯カメラの機能ランクアップもご相談ください。
- ・定期メンテナンス時に機器の故障が発覚したので、機器の交換をしました。  
契約時に「あんしん保障プラン」をご利用いただいたことで、早期での機器交換対応が可能になります。

## 【あんしん保障の事例】防犯カメラの故障交換

あんしん保障にご加入いただいている物件で、保守メンテナンス中に発覚した故障カメラの交換を行いました。

交換前は、ピント調整ができない状態だった為、車のナンバーもよく見えませんでした。

交換後のカメラは、鮮明度の向上に加え、広角になっております。



## ■「まとめ」



防犯カメラの設置には大きなコストが掛かります。その為に設置後の保守点検の契約などは見落としがちになりますが、設置後の保守点検が大事なんだということが分かりましたね。毎月3,000円～（税抜）で安心を継続でき、故障や不具合に気付いたら無料で駆け付けてくれるなんて、ほんとうに名前通りの「あんしん保障」ですね。安心安全の為に設置する防犯カメラが、気付かないうちに故障していたり時間が狂っていたら、もしもの時に何の役にも立たないことになります。少しの負担で大きな安心を手に入れる「あんしん保障プラン」どうぞご検討くださいね。